

Số: 377/TB-CCTHADS

Sơn Hà, ngày 28 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Tổ dân phố Hàng Gòn, thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định

Quyền sử dụng đất số AP 892510, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00207, do Ủy ban nhân dân huyện Sơn Hà cấp ngày 10/12/2009 (cấp cho ông Trần Quốc Việt, bà Đỗ Thị Hồng Na);

Thửa đất: (không số); Tờ bản đồ: (không số);

Địa chỉ thửa đất ghi trong giấy chứng nhận là: Xóm Huyện, Tổ dân phố Hàng Gòn, thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi (nhưng trên thực tế thửa đất tọa lạc tại: Tổ dân phố Làng Bò, thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi).

Diện tích 300m² (Ba trăm mét vuông)

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 300m²

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: 100m²; Đất trồng cây hàng năm khác: 100m²; Đất quy hoạch tạm thời: 100m² (vì thuộc phạm vi quy hoạch đường tỉnh 626)

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác đến tháng 12/2023.

* Giới cận thửa đất:

+ Phía Đông giáp đường tỉnh 626 (Nay là Quốc lộ 24B)

+ Phía Tây giáp đất của bà Nguyễn Thị Liễu

+ Phía Nam giáp đất ông Bùi Quốc Hoàng

+ Phía Bắc giáp đất ông Võ Dũng.

(Diện tích khi đo đạc thực tế có sự chênh lệch so với giấy chứng nhận được cấp, thực tế thửa đất chỉ có 297,2m² (giảm 2,8m²) so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp. Diện tích đất giảm này thuộc đất trồng cây hàng năm).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành

án dân sự quyết định ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký.

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 30 phút ngày 02/01/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Tổ dân phố Hàng Gòn, thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Hồng Sĩ